






Título:	SET DE PROPIEDADES	Rev.: 00
Cliente:	CORPORACIÓN DE CIENCIA Y TECNOLOGÍA PARA EL DESARROLLO DE LA INDUSTRIA NAVAL MARÍTIMA Y FLUVIAL	Hoja 1/4
Proyecto:	DOCUMENTACIÓN BIM EN FASE DE LICITACIÓN	
Número de Doc:	PDC-GHE-XXX-GUI-XXX-001-00-Pset	



SET DE PROPIEDADES

CORPORACIÓN DE CIENCIA Y TECNOLOGÍA PARA EL DESARROLLO
DE LA INDUSTRIA NAVAL MARÍTIMA Y FLUVIAL
- CARTAGENA, COLOMBIA-

REV.	FECHA	DESCRIPCIÓN	REALIZADO	REVISADO	REVISADO	APROBADO
01	18/10/2024	Primera emisión	GHE	GHE	PDC	PDC
			PLX	AMG		



	Título:	SET DE PROPIEDADES	Rev.: 00
	Cliente:	CORPORACIÓN DE CIENCIA Y TECNOLOGÍA PARA EL DESARROLLO DE LA INDUSTRIA NAVAL MARÍTIMA Y FLUVIAL	

Agrupaciones PSET	Propiedad	Tipo de Dato	Descripción
Identificación			
01_PDC_IDENTIFICACION	01_01_PDC_PROYECTO	texto	Expediente oficina técnica
01_PDC_IDENTIFICACION	01_02_PDC_FASE	texto	Identificación de la fase contractual en la que se encuentra el elemento
01_PDC_IDENTIFICACION	01_03_PDC_ESTADO	texto	Identificación del estado en el que se encuentra el elemento
01_PDC_IDENTIFICACION	01_04_PDC_DISCIPLINA	texto	Código de disciplina de PDC
01_PDC_IDENTIFICACION	01_05_PDC_SUBDISCIPLINA	texto	Código de subdisciplina de PDC
01_PDC_IDENTIFICACION	01_06_PDC_ELEMENTO	texto	Tipo de elemento de PDC
01_PDC_IDENTIFICACION	01_07_PDC_CLASIFICACION	texto	Código de clasificación (Omniclass)
01_PDC_IDENTIFICACION	01_08_PDC_NOMBRE	texto	Nombre corto del elemento
01_PDC_IDENTIFICACION	01_09_PDC_MATERIAL	texto	Descripción del tipo de material del elemento conforme a Pliego
01_PDC_IDENTIFICACION	01_10_PDC_NIVEL	Alfanumérico	Nivel en el que se encuentra
01_PDC_IDENTIFICACION	01_11_PDC_HABITACIÓN	Alfanumérico	Habitación
01_PDC_IDENTIFICACION	01_12_PDC_ZONA	Alfanumérico	Zona
Mediciones			
02_PDC_MEDICIONES	02_01_PDC_CAPITULO	texto	Capítulo del presupuesto de la unidad de obra a la que hace referencia el elemento
02_PDC_MEDICIONES	02_02_PDC_SUBCAPITULO-1	texto	Subcapítulo del presupuesto de la unidad de obra a la que hace referencia el elemento
02_PDC_MEDICIONES	02_03_PDC_SUBCAPITULO-2	texto	Subcapítulo de segundo nivel, del presupuesto de la unidad de obra a la que hace referencia el elemento
02_PDC_MEDICIONES	02_04_01_PDC_MEDICION	texto	Valor de la medición del elemento
02_PDC_MEDICIONES	02_04_02_PDC_MEDICION-ASOC-1	texto	Valor de la medición asociada 1 del elemento
02_PDC_MEDICIONES	02_04_03_PDC_MEDICION-ASOC-2	texto	Valor de la medición asociada 2 del elemento
02_PDC_MEDICIONES	02_04_04_PDC_MEDICION-ASOC-3	texto	Valor de la medición asociada 3 del elemento
02_PDC_MEDICIONES	02_05_01_PDC_UNIDAD-OBRA	texto	Código de la unidad de obra a la que hace referencia el elemento
02_PDC_MEDICIONES	02_05_02_PDC_UO-ASOC-1	texto	Código de la unidad de obra asociada 1 a la que hace referencia el elemento
02_PDC_MEDICIONES	02_05_03_PDC_UO-ASOC-2	texto	Código de la unidad de obra asociada 2 a la que hace referencia el elemento
02_PDC_MEDICIONES	02_05_04_PDC_UO-ASOC-3	texto	Código de la unidad de obra asociada 3 a la que hace referencia el elemento
02_PDC_MEDICIONES	02_06_01_PDC_TIPO-MED	texto	Tipo de unidad de medición del elemento (ud, kg, ml, m2, dm3, m3, t, pa)
02_PDC_MEDICIONES	02_06_02_PDC_TM-ASOC-1	texto	Tipo de unidad de medición asociada 1 del elemento (ud, kg, ml, m2, dm3, m3, t, pa)
02_PDC_MEDICIONES	02_06_03_PDC_TM-ASOC-2	texto	Tipo de unidad de medición asociada 2 del elemento (ud, kg, ml, m2, dm3, m3, t, pa)
02_PDC_MEDICIONES	02_06_04_PDC_TM-ASOC-3	texto	Tipo de unidad de medición asociada 3 del elemento (ud, kg, ml, m2, dm3, m3, t, pa)
Proyecto			
03_PDC_PROYECTO	03_01_PDC_FASE-OBRA	texto	Código de la fase de obra a la que hace referencia el elemento
03_PDC_PROYECTO	03_02_PDC_PLANOS	url	URL a la ubicación de los planos en el CDE de Cotecmar
03_PDC_PROYECTO	03_03_PDC_PPTP	url	URL a la ubicación de los PPTP en el CDE de Cotecmar

	Título:	SET DE PROPIEDADES	Rev.: 00
	Cliente:	CORPORACIÓN DE CIENCIA Y TECNOLOGÍA PARA EL DESARROLLO DE LA INDUSTRIA NAVAL MARÍTIMA Y FLUVIAL	

Agrupaciones PSET	Propiedad	Tipo de Dato	Descripción
03_PDC_PROYECTO	03_03_PDC_PPTP	url	URL a la carpeta de control de calidad de los modelos de proyecto (no es prioritario)

Obra			
04_PDC_OBRA	04_01_PDC_PLANIFICACION	texto	Código tarea
04_PDC_OBRA	04_02_PDC_NOMBRE-TAREA	texto	Nombre corto de tarea
04_PDC_OBRA	04_03_PDC_INICIO-EJECUCION	texto	Fecha de inicio de ejecución
04_PDC_OBRA	04_04_PDC_FIN-EJECUCION	texto	Fecha de final de ejecución
04_PDC_OBRA	04_05_PDC_PLAN-REF	url	URL a la ubicación de Planificación Trabajos
04_PDC_OBRA	04_06_PDC_CERTIF-REF	url	URL a la ubicación en el CDE de las certificaciones
04_PDC_OBRA	04_07_PDC_CERTIF	Alfanumérico	Numero o referencia de la certificación
04_PDC_OBRA	04_08_PDC_PORCENTAJE-EJECUTADO	texto	Porcentaje del elemento ejecutado en certificación (usar 100% por defecto)
04_PDC_OBRA	04_09_01_PDC_CERTIF-MED	texto	Valor de medición de la certificación. Elementos no ejecutados en una sola certificación deberán ser partidos
04_PDC_OBRA	04_09_02_PDC_CERTIF-MED-ASOC-1	texto	Valor de medición de la certificación asociada (si procede). Elementos no ejecutados en una sola certificación deberán ser partidos
04_PDC_OBRA	04_09_03_PDC_CERTIF-MED-ASOC-2	texto	Valor de medición de la certificación asociada (si procede). Elementos no ejecutados en una sola certificación deberán ser partidos
04_PDC_OBRA	04_09_04_PDC_CERTIF-MED-ASOC-3	texto	Valor de medición de la certificación asociada (si procede). Elementos no ejecutados en una sola certificación deberán ser partidos
As-Built			
05_PDC_ASBUILT	05_01_PLANOS-ASBUILT	url	URL a la ubicación en el CDE de los planos As Built
05_PDC_ASBUILT	05_02_PDC_ESPECIFICACIONES TÉCN	url	URL a la ubicación en el CDE de las Especificaciones Técnicas
As-Built			
05_PDC_ASBUILT	05_03_PDC_GARANTIAS	url	URL a la ubicación en el CDE de las Garantías
05_PDC_ASBUILT	05_04_PDC_MANUALES	url	URL a la ubicación en el CDE de los Manuales
Operación y Mantenimiento			
08_PDC_EOM	08_01_PDC_CÓDIGO	texto	Código de activo en GMAO
08_PDC_EOM	08_02_PDC_DESCRIPCIÓN	texto	Descripción del activo/objeto
08_PDC_EOM	08_03_PDC_CATEGORÍA	texto	Categoría en Revit
08_PDC_EOM	08_04_PDC_TIPO DE FAMILIA	texto	Nombre del Tipo de familia en Revit
08_PDC_EOM	08_05_PDC_COMPONENTE	texto	Nombre del ejemplar en Revit
08_PDC_EOM	08_06_PDC_TIPO DE ACTIVO	texto	Tipo de activo definido en BEP
08_PDC_EOM	08_07_PDC_SISTEMAS	texto	Padre al que pertenece
08_PDC_EOM	08_08_PDC_SUBSISTEMAS	texto	Subsistema
08_PDC_EOM	08_09_PDC_ID_PRODUCTO	Alfanumérico	ID o GUID
08_PDC_EOM	08_10_PDC_PROVEEDOR	Texto	Nombre del proveedor que suministra
08_PDC_EOM	08_11_PDC_FABRICANTE	Texto	Nombre del fabricante
08_PDC_EOM	08_12_PDC_MODELO	Texto	Nombre del modelo
08_PDC_EOM	08_13_PDC_SERIAL	Alfanumérico	Número de serie del activo

	Título:	SET DE PROPIEDADES	Rev.: 00
	Cliente:	CORPORACIÓN DE CIENCIA Y TECNOLOGÍA PARA EL DESARROLLO DE LA INDUSTRIA NAVAL MARÍTIMA Y FLUVIAL	

Agrupaciones PSET	Propiedad	Tipo de Dato	Descripción
08_PDC_EOM	08_14_PDC_PLAN MANTENIMIENTO	url	URL a la ubicación en el CDE del Plan de Mantenimiento
08_PDC_EOM	08_15_PDC_FECHA DE INSTALACION	Númérico	Fecha_instalación
08_PDC_EOM	08_16_PDC_DURACIÓN DE LA GARANT	Alfanumérico	Duración_garantía
08_PDC_EOM	08_17_PDC_AÑO DE FABRICACIÓN	Númérico	Año_fabricación